

הנחות מארנונה שאושרו ע"י מועצת העירייה לשנת 2018

הנחות מארנונה ליחידות מגורים:

הנחות בגין מצב כלכלי:

סוג ההנחה	הזכאים להנחה	שיעור ההנחה מארנונה
בעלי הכנסה נמוכה על פי מספר הנפשות בדירה * ראה בנוסף הנחות לעסקים.	בעלי הכנסה נמוכה, כמפורט בטבלה שלהלן.	40%-90% מכל שטח הדירה (ראה טבלת הכנסה)

טבלת הנחה מארנונה לבעלי הכנסה נמוכה על פי מספר הנפשות בדירה לשנת 2018

הכנסה חודשית ממוצעת* 2017

מספר הנפשות	סכום ההכנסה	שיעור ההנחה	סכום ההכנסה	שיעור ההנחה	סכום ההכנסה	שיעור ההנחה
1	2,838	80%	מעל 2,838 עד 3,263	60%	מעל 3,263 עד 3,689	40%
2	4,256		מעל 4,256 עד 4,895		מעל 4,895 עד 5,533	
3	4,938		מעל 4,938 עד 5,678		מעל 5,678 עד 6,419	
4	5,619		מעל 5,619 עד 6,462		מעל 6,462 עד 7,304	
5	6,919	90%	מעל 6,919 עד 7,957	70%	מעל 7,957 עד 8,994	50%
6	8,219		מעל 8,219 עד 9,451		מעל 9,451 עד 10,684	
7	9,519		מעל 9,519 עד 10,946		מעל 10,946 עד 12,374	
8	10,818	90%	מעל 10,818 עד 12,441	70%	מעל 12,441 עד 14,064	50%
9	12,118		מעל 12,118 עד 13,963		מעל 13,963 עד 15,754	
10 ומעלה	1,346 ולנפש		מעל 1,548 ולנפש		מעל 1,750 ולנפש	

* הכנסה חודשית ממוצעת לעצמאי - ממוצע הכנסות שנתי 2017.

סוג ההנחה	הזכאים להנחה	שיעור ההנחה מארנונה
מקבל הבטחת הכנסה	המקבל גמלה להבטחת הכנסה מהמוסד לביטוח לאומי לפי חוק הבטחת הכנסה, התשמ"א - 1980, שהחל לקבל את הגמלה לפני 1.1.2003 ולא חלה הפסקה של 6 חודשים רצופים בזכותו לתשלום.	70% מכל שטח הדירה
מקבל דמי מזונות	המקבל תשלום לפי חוק המזונות (הבטחת תשלום), התשל"ב-1972, שהחל לקבל לפני 1.1.2003 ובלבד, ולא חלה הפסקה של 6 חודשים רצופים בזכותו לתשלום.	70% מכל שטח הדירה

הנחות בגין נכות:

סוג ההנחה	הזכאים להנחה	שיעור ההנחה מארנונה
נכה בעל דרגת אי כושר השתכרות של 75% ומעלה	• נכה הזכאי לקצבה חודשית מלאה לפי סעיף 200א לחוק הביטוח הלאומי, אשר דרגת אי כושר השתכרותו בשיעור של 75% ומעלה. או: • נכה אשר לפני קבלת קצבת הזקנה, נקבעה לו לצמיתות דרגת אי-כושר השתכרות בשיעור של 75% ומעלה על-פי סעיף 200א לחוק הביטוח הלאומי.	80% מכל שטח הדירה
נכה בעל דרגת נכות רפואית של 90% ומעלה	• נכה בעל דרגת נכות רפואית של 90% ומעלה. או: • נכה אשר לפני קבלת קצבת הזקנה, נקבעה לו דרגת נכות של 90% ומעלה.	40% מכל שטח הדירה
הורה לילד נכה	ילד נכה, לרבות ילד במשפחת אומנה של המחזיק בנכס הזכאי לגמלה לפי תקנות הביטוח הלאומי (ילד נכה), התש"ע - 2010 או שהוא מעל גיל 18 ומשתלמת בעדו ובשלו נכותו גמלה על ידי המוסד לביטוח לאומי ובלבד שהשתלמה בעדו גמלת ילד נכה עד הגיעו לגיל 18.	33% לשטח דירה מעל 100 מ"ר
נכה רדיפות הנאצים	זכאי לגמלת נכות לפי חוק נכי רדיפות הנאצים, התשי"ז-1957. או: זכאי לגמלת נכות מאחת המדינות האלו: גרמניה (BEG), הולנד (WUV), אוסטרליה (OFG), בלגיה (קצבאות פגיעים של הקרבנות האזרחיים של המלחמה 1940-1945).	66% לשטח דירה עד 70 מ"ר משפחה מעל 4 נפשות עד 90 מ"ר
עיוור	בעל תעודת עיוור לפי חוק שירותי הסעד, תשי"ח - 1958.	90% מכל שטח הדירה

הנחות לאזרח ותיק:

סוג ההנחה	הזכאים להנחה	שיעור ההנחה מארנונה
אזרח ותיק המקבל קצבה מהמוסד לביטוח לאומי * לא מותנה במבחן הכנסות	תושב ישראל שהגיע לפי הרישום במרשם האוכלוסין לגיל פרישה כמשמעותו בחוק גיל פרישה, התשס"ד-2004, המקבל על פי חוק הביטוח הלאומי קצבת זקנה או שאירים, קצבת תלויים או נכות בשל פגיעה בעבודה.	25% לשטח דירה עד 100 מ"ר
אזרח ותיק המקבל קצבה מהמוסד לביטוח לאומי ובנוסף על כך מקבל גמלת הבטחת הכנסה	תושב ישראל שהגיע לגיל פרישה כמשמעותו בחוק גיל פרישה, תשס"ד-2004, המקבל על פי חוק הביטוח הלאומי קצבת זקנה או שאירים, קצבת תלויים או נכות בשל פגיעה בעבודה הכוללת הבטחת הכנסה.	100% לשטח דירה עד 100 מ"ר
מקבל גמלת סיעוד	זכאי לגמלת סיעוד לפי פרק י' לחוק הביטוח הלאומי.	70% מכל שטח הדירה

הנחות אחרות:

סוג ההנחה	הזכאים להנחה	שיעור ההנחה מארנונה
משפחה שבראשה הורה עצמאי	• הורה עצמאי כהגדרתו בחוק סיוע למשפחות שבדאשן הורה עצמאי, התשנ"ב-1992. או: • הורה עצמאי לילד המתגורר אצל המשרת בשירות סדיר כהגדרתו בחוק שירותי ביטחון (נוסח משולב), התשמ"ו-1986, או מתנדבת בשירות הלאומי כהגדרתה בתקנה 14 לתקנות אלה, כל עוד הם משרתים כאמור, ובתנאי שגילם אינו עולה על 21 שנה.	20% מכל שטח הדירה
עולה חדש	• עולה חדש עד שנתיים מיום שגרשם כעולה במרשם התושבים על פי חוק השבות, התשי"ו-1950. או: • עולה חדש עד שנתיים מיום קבלת המעמד כקבוע בתעודה של אזרח עולה מהמשרד לקליטת עלייה. • אין האמור כולל תושב חוזר.	90% לשטח הדירה עד 100 מ"ר (לתקופה של עד 12 חודשים)
עולה חדש התלוי בעזרת הזולת	עולה התלוי בעזרת הזולת, הזכאי לגמלה מיוחדת או לגמלת סיעוד לעולה לפי סעיף 9 לחוק הביטוח הלאומי.	80% מכל שטח הדירה
פדוי שבי	זכאי לתשלום לפי חוק תשלומים לפדויי שבי, התשס"ה-2005.	20% מכל שטח הדירה
אסיר ציון	זכאי לתגמולים לפי חוק התגמולים לאסירי ציון ולבני משפחותיהם, התשנ"ב - 1992.	66% לשטח דירה עד 70 מ"ר משפחה מעל 4 נפשות עד 90 מ"ר
בן משפחה של הרוג מלכות	זכאי לגמלה בתור בן משפחה של הרוג מלכות לפי חוק התגמולים לאסירי ציון ולבני משפחותיהם, התשנ"ב-1992.	66% לשטח דירה עד 70 מ"ר משפחה מעל 4 נפשות עד 90 מ"ר
חסיד אומות עולם ובן זוגו	חסיד אומות עולם לרבות בן הזוג או מי שהיה בן זוגו היושב בישראל, שהוכר בתור "חסידי אומות עולם" בידי רשות הזיכרון "יד ושם".	66% מכל שטח הדירה

הנחות מארנונה לנכס - יחידות למגורים ויחידות שלא למגורים (עסקים)

סוג ההנחה	הזכאים להנחה	שיעור ההנחה מארנונה
נכס חדש	מחזיק בנכס שהוא הבעל הראשון של נכס חדש ריק, שמיום שהסתיימה בנייתו והוא ראוי לשימוש, אין משתמשים בו במשך תקופה רצופה של עד 12 חודשים.	100% מכל שטח הנכס (לתקופה של עד 12 חודשים)
נכס ריק	מחזיק בנכס ריק לחלוטין מכל אדם וחפץ, ושלא נעשה בו שימוש, לתקופה של לפחות 30 יום ברציפות.	100% מכל שטח הנכס (לתקופה של עד 6 חודשים במצטבר, כל עוד לא שונתה הבעלות בנכס)

הפרסום כולל רק את הנחות הרשות המחייבות אישור מועצת העירייה.

הפרסום אינו כולל הנחות חובה הקבועות בד"ן.

רשימה מפורטת של כל ההנחות ניתן למצוא באתר האינטרנט העירוני www.tel-aviv.gov.il

או בחוברת ההנחות, הנמצאת במרכז השירות שבבניין העירייה.

רון חולדאי,

ראש עיריית תל-אביב-יפו